

**AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO
 PER LA PARTECIPAZIONE ALLA SELEZIONE DELLE DITTE DA INVITARE ALLA
 PROCEDURA NEGOZIATA PER APPALTO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE,
 CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE E RIQUALIFICAZIONE DEGLI EDIFICI DI CORTE
 MARGONARA IN LOCALITA' CORREGGIO MICHELI DI BAGNOLO SAN VITO (MN)**

C.S.A. Cooperativa Sociale (d'ora in avanti C.S.A.) **RENDE NOTO** che nel mese di settembre/ottobre 2017 verrà esperita una procedura negoziata, senza previa pubblicazione di bando di gara, per i lavori di ristrutturazione, consolidamento strutturale e riqualificazione degli edifici di Corte Margonara in località Correggio Micheli di Bagnolo San Vito (MN) in 4 lotti funzionali.

La presente selezione viene esperita da CSA ed è volta all'individuazione delle concorrenti che verranno invitate alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di cui al punto successivo.

In questa fase, pertanto, non viene posta in essere alcuna procedura concorsuale, para-concorsuale, di gara di appalto o di procedura negoziata e non sono previste graduatorie, attribuzione di punteggi o altra classificazione di merito.

Il presente avviso è da intendersi come mero procedimento preselettivo che non comporta né diritti di prelazione o preferenza, né impegni o vincoli di qualsiasi natura sia per gli operatori interessati che per CSA ai fini dell'affidamento delle opere.

A conclusione dell'indagine conoscitiva di mercato, CSA procederà alla costituzione di un elenco nel quale saranno iscritte le ditte in possesso dei requisiti di qualificazione richiesti e che abbiano inviato la propria manifestazione di interesse nei termini e con le modalità prescritte dal presente avviso.

C.S.A. si riserva la facoltà di sospendere, modificare, revocare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo, o a parte di esso, e a non dar seguito alla successiva gara informale, senza che possa essere avanzata pretesa alcuna da parte degli operatori economici che hanno manifestato interesse.

Ente Committente C.S.A. Cooperativa Sociale

PEC: csassistenziali@pec.confcooperative.it

Telefono: 0376/285611

Indirizzo internet: www.csa-coop.it

Responsabile del procedimento: dott. Claudio Cuoghi

| Classificazione dei lavori | Categoria | Importo |
|--|------------------|----------------|
| Opere edili di ristrutturazione e riqualificazione | OG2 | 954.000,00 |
| Opere Impianti elettrici | OG11 | 231.000,00 |
| Opere Impianto termoidraulico | OG11 | 141.000,00 |
| Strutture e opere in legno | OS32 | 345.000,00 |

Requisiti di ammissione:

a) Requisiti di ordine generale e di idoneità professionale:

- non trovarsi nelle condizioni previste dall'articolo 80 del D.Lgs 50/2016;
- non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, compreso il caso di cui all'articolo 186-bis del regio decreto 16 marzo 1942, n. 267;

- l'iscrizione alla Camera di Commercio con specifica tra le Attività svolte, quella per la quale si manifesta la volontà a partecipare alla selezione in oggetto (allegare copia alla domanda di partecipazione);

b) Requisiti di qualificazione tecnico professionale:

- attestazione di qualificazione SOA per le categorie e classifiche indicate (allegare copia alla domanda di partecipazione).

c) Requisiti di qualificazione economico finanziaria:

- dichiarazione di possedere un'adeguata solidità patrimoniale comprovata da un fatturato globale d'impresa, realizzato per ciascun anno, nel triennio 2014/2016 non inferiore al doppio del valore porto a base d'asta, per i lotti per cui intende partecipare (allegare copia dei bilanci anno 2014/2015/2016).

Criteri di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa

MODALITA' DI SCELTA DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE

Gli operatori economici, in possesso dei requisiti richiesti, che intendono essere invitati devono trasmettere apposita domanda di partecipazione nei termini sotto indicati.

Si fa presente che:

- a) Per la procedura verranno invitati un massimo di 5 operatori per ogni categoria di lavori da eseguire;
- b) Ogni partecipante alla procedura potrà manifestare il proprio interesse per tutti i lotti o solo per alcuni.
- c) Non verranno ammesse istanze in cui il possesso dei requisiti è dimostrato mediante il ricorso all'istituto dell'avvalimento.

Gli interessati dovranno far pervenire la propria manifestazione di interessi unitamente alla documentazione richiesta attestante quanto sopra indicato: **entro le ore 18.00 dell'11.09.2017**

Le domande dovranno pervenire a mezzo Posta elettronica certificata, all'indirizzo: csassistenziali@pec.confcooperative.it o a mano presso la sede di C.S.A. Cooperativa Servizi Assistenziali Società Cooperativa Sociale in Via Gelso n.8, 46100 - Mantova (MN).

Non saranno prese in considerazione le richieste che non perverranno entro i termini sopra indicati.

Gli operatori economici interessati dovranno produrre apposita istanza, in carta libera per la procedura per la quale chiedono di essere invitati, dichiarando il possesso dei requisiti generali e di qualificazione richiesta e allegando la necessaria documentazione.

Mantova, lì 03.09.2017